

Lainhuuto 1851
Mf IK 560

aukeama 673, oikea

Matti Leinosen asiamiehenä lääninkanslisti Salomon Nordling haki lainhuutoa puolelle Snickarilan perintötilaa no:5 Murtomäen kylässä sekä jätti seuraavasti kuuluvan välikirjan:

Täten luovutamme ja myymme me Yrjö ja Heikki Jokelainen talokas Matti Leinoselle omistuksemme puolesta Snickarilan perintötalosta no:5 Paltamon Murtomäen kylässä, yksimielisesti sovitusta viidensadanseitsemänkymmenen hopearuplan kauppasummasta, josta nyt maksetaan kaksikymmentä ruplaa, joka kuitattiin, seuraavan pyhäinmiestenpäivän aikoina satakahdeksankymmentä ruplaa, ensi vuonna juhannuksen aikoina kaksisataa ruplaa, juhannuksen aikoihin 1853 sata ruplaa ja loput seitsemänkymmentä ruplaa juhannuksen aikoihin 1854, kaikki hopearahoina. Sen lisäksi on sovittu, että ruissadon sekä pelloilta että kaskilta saavat myyjät ensi syksynä korjata. Mutta ohran kylvävät kontrahintekijät puoliksi ensi keväänä talonpuolikkaalle. Verot tältä vuodelta maksaa myyjä, mutta ensi keväänä sopimusosapuolet kylvön jälkeen. - Yhden navetan ja yhden luhtirakennuksen saavat myyjät siirtää talonpuolikkaalta pois. -Kiinnitys, joka talolla on, maksetaan kauppasummasta. - Holliviikon tekevät myyjät. - Kahdesta ensi vuoden kruunviljan kuljetuksesta suorittaa ostaja ensimmäisen ja myyjä toisen. - Yhden ladon tyhjentää ostaja myyjien käyttöön.

aukeama 674, vasen

Edelläolevaan kauppaan olemme kaikin osin tyytyväisiä, joka todistajien läsnäollessa vahvistetaan. Kajaani
7. lokakuuta 1851

Yrjö ja Heikki Jokelainen - myyjien puumerkit
Matti Leinonen - ostajan puumerkki
Todistavat: Pekka Karjelin, Juho Utriainen
(puumerkit)

Kirjoitti M Michelsson

Edellämainitusta kauppasummasta on allekirjoittanut tänään saanut neljäsataa (400) hopearuplaa, joka kuitataan. Kajaani
11. huhtikuuta 1852

Henrik Jokelainen - puumerkki

Todistavat: Erkki Snickeri - Juho Huttunen, puumerkit

Kirjoitti P Bergh

Julkiluvun jälkeen mainittu asiamies ilmoitti, että hänellä ei ole käytettävissä muita asiakirjoja osoittaakseen luovuttajan laillisen saannon kiinteistöön, mutta ne vastedes liitetään mukaan; tämän jälkeen hänen piti poistua siksi aikaa kun oikeus totesi seuraavasti:

Päätös

Maakaaren 4. luvun 1§:n, sekä kuninkaallisen asetuksen 13. heinäkuuta 1800 mukaisesti, koskien maan lainhuutoa ja perintöä maaseudulla, näki kihlakunnanoikeus oikeaksi hyväksyä haettu lainhuuto. Kuitenkin sillä ehdolla, että sopimuksentekijän laillinen saanto talon puolikkaaseen varmistetaan sekä jätetään paikallisen henkikirjoittajan todiste talon manttaaliluvun suuruudesta ja perintöluonnosta, ennen kuin lainhuudosta voidaan päättää. Julistettiin ensimmäisen kerran moitteeton ilmoitus hakija Matti Leinoselle saatavaksi ja vakuudeksi puoleen Snickarilan perintötalosta no:5 Mur-

aukeama 674, oikea

tomäen kylässä, jonka hän edellä mainitun sopimuksen 7. lokakuuta 1851 mukaan on saanut haltuunsa talollisten Juho ja Heikki Jokelaisen kanssa sovitusta kauppasummasta, 570 hopearuplaa mukaanlukien muut kauppakirjassa määrättyt sopimukset.. Tämän lainhuudon julkiseksi tulemiseksi ei pelkästään oikeuden päätös vaan myös julistus kaikissa kihlakunnan kirkoissa toimeenpannaan.

Allekirjoitus: paikka ja aika edelläkirjoitettu
Kihlakunnan oikeuden puolesta
Simon Wilhelm Nylaender
tehtävään määrätty